

Member of

CREDAI
GUJARAT

CONFEDERATION OF REAL ESTATE DEVELOPERS ASSOCIATION OF INDIA - SURAT

3rd Floor, Association Office Building, Nr. Surat International Exhibition
And Convention Center, Khajodd Chokdi, Sarsana, SURAT-395007.
Tele: +91 73839 33777 | Email: info@credai-surat.com | Website: www.credai-surat.com

CREDAI
SURAT

Ref.No. : CREDAI/SRT/F6/8/2022

તા.૦૫/૦૩/૨૦૨૨

પ્રતિ,
ડેપ્યુટી ચીફ ઇલેક્ટ્રીકલ ઇન્સ્પેક્ટર
રૂમ નં.૩૨૨, ત્રીજો માળ,
બ્લોક - સી, નર્મદાભવન,
જેલ રોડ, વડોદરા-૩૯૦૦૦૧

વિષય : એલિવેટર લાઇસન્સ ઝડપથી આપવા બાબત

મહોદયશ્રી,

સવિનય સહ ઉપરોક્ત વિષય સંદર્ભે આપશ્રીને જણાવવાનું કે, વિદ્યુત નિરીક્ષકશ્રીની કચેરી વડોદરા તરફથી લિફ્ટ લાયસન્સ પ્રક્રિયાના સંપૂર્ણ બંધ/વિરામ અંગે તમને જાણ કરવા બદલ અમે ખેદ વ્યક્ત કરીએ છીએ.

અમારી રજૂઆત ધ્યાન પર લાવવા માંગીએ છીએ કે, અગાઉના નિરીક્ષકશ્રીની નિવૃત્તિ પછી આજ સુધી કોઈ નવું લાઇસન્સ જારી કરવામાં આવ્યું હોય તેવું જાણવા મળેલ નથી એટલે કે વડોદરાની વિદ્યુત નિરીક્ષકશ્રીની કચેરીમાંથી જારી કરાયેલ છેલ્લું લાઇસન્સ મળ્યે આશરે બે માસ જેટલો સમય વિતી ગયેલ છે. એક નિરીક્ષકશ્રીથી બીજા નિરીક્ષકશ્રીનાં ટ્રાન્સફર દરમિયાન ૧-૨ અઠવાડિયાના વિલંબને સમજી શકાય તેમ છે. જો કે હાલ લગભગ બે મહિનાથી વધુ સમય થઈ ગયો છે પરંતુ હજુ સુધી નવા લાયસન્સ ઇસ્કુ કરવાની કામગીરી શરૂ થઈ હોય તેવું જણાતુ નથી. ઘણી બધી લિફ્ટ કંપનીઓએ વડોદરાની ઓફિસની મુલાકાત લીધી હતી. પરંતુ લાયસન્સ પ્રક્રિયા ક્યારે શરૂ થશે તે અંગે હજુ સુધી કોઈ સંતોષકારક જવાબ મળ્યો નથી.

ડેવલોપર્સ એલિવેટર લાયસન્સ વગર BUC મેળવી શકતા નથી જેથી ફ્લેટધારકો રહેવા જઈ શકતા નથી. બીજી બાજુ ડેવલોપર્સને પણ આર્થિક નુકશાન સહન કરવાનો વારો આવે છે. કારણ કે, મિલકતની નોંધણી વધુ વિલંબિત થાય છે અને રેરા પ્રમાણે પ્રોજેક્ટ સમયમર્યાદામાં પુર્ણ ન થવાથી પેનલ્ટી પણ

RAVJI PATEL
Chairman
99252 05961

SANJAY MANGUKIYA
President
98251 22383

G.R. ASODARIA
Vice- President
98251 43517

DR. JIGNESH PATEL
Vice- President
93755 44000

VIJAY DHAMELIA
Vice- President
98258 00402

BHAVESH SANGHAVI
Hon. Secretary
98251 20206

AMAR RAVAL
Hon. Jt. Secretary
98251 26001

TUSHAR LAKHANI
Hon. Jt. Secretary
98259 05444

UMESH PATEL
Hon. Jt. Secretary
98251 35657

DIPAN DESAI
Treasurer
98241 14798

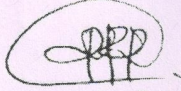
HARESHBHAI MOTISARIYA
Jt. Treasurer
98243 55311

HARSHIL DELIWALA
Chief Co-ordinator
98251 40401

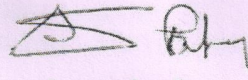
ભોગવવી પડે તેવી સ્થિતિ સર્જાય છે. અંતત: સરકારની આવકમાં પણ ઘટાડો થાય છે. આનાથી સંપૂર્ણ વ્યાપાર ચક્રને અસર થઈ રહી છે.

આથી અમારી આપશ્રીને નમ્ર અરજ છે કે, આ સંદર્ભમાં છેલ્લા મુખ્ય વિદ્યુત નિરીક્ષક (શ્રી આર.બી. દેસાઈ) ના કાર્યકાળ દરમિયાન જે ઝડપે એલિવેટર લાઈસન્સ આપવામાં આવતા હતા, તેવી જ રીતે હાલમાં પણ તે જ ઝડપે એલિવેટર લાઈસન્સ આપવામાં આવે તેવા યોગ્ય પગલાં લેવા આપશ્રીને અમારી આગ્રહભરી વિનંતિ છે.

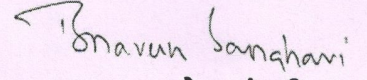
લિ. આપના વિશ્વાસુ



રવજીભાઈ પટેલ
ચેરમેન
ક્રેડાઈ-સુરત



સંજય માંગુડીયા
પ્રમુખ
ક્રેડાઈ-સુરત



ભાવેશ સંઘવી
માનદ્મંત્રી
ક્રેડાઈ-સુરત